

全面推進業務發展

企業可持續發展

經濟共享

4,260 平方米
市建局物業於二零一七/一八年度以優惠租金租予非政府組織及社會企業

環境效益

迄今 15 個項目獲得香港綠色建築議會頒發鉑金級認證
來自業務運作的碳排放量於二零一七/一八年度下跌 4.9%

社區營造

630,000
迄今為舊區居民提供的社區服務和藝術文化活動的受惠人數

流程管理

透過整全進程促進市區更新，致力提升舊區活力，建立安全、可持續發展和衛生的已建設環境

以人為本

透過培訓發展，建立一支高效、投入兼具凝聚力的團隊

重建發展

67 個已落實執行的項目所帶來的裨益 (截至二零一八年六月三十日)

改善殘破舊區的面貌	重建失修樓宇*	項目惠及的人數	新建住宅單位
181,000 平方米	1,353 幢	29,500	19,400 個

* 市建局以往使用樓宇用地 (Building site) 作為統計重建樓宇數目的基礎，以業內用語來說，每個樓宇用地一般涵蓋數幢共用走廊或樓梯的樓宇 (Building block)。為讓公眾更易理解，有關統計基礎已改用每幢樓宇計算。

樓宇復修

3,950 幢樓宇受惠於多項支援計劃，完成樓宇復修工程 (截至二零一八年六月三十日)

地方營造

H6 CONET 是市建局首個地方營造計劃之一，於二零一七年十月開幕，訪客人數持續增長
每天 6,490 位訪客到訪 (二零一八年六月)

保育活化

56 幢樓宇或構築物被保育活化 (截至二零一八年六月三十日)



企業可持續發展

可持續發展研究
為市區更新工作制定成效指標框架

智慧發展

建立一個以地理信息為基礎的「市區更新資訊系統」，促進規劃及執行市區更新
在小區發展模式下，引入智慧城市概念

地方營造計劃

在市建局項目中，加入融合 5R 工作的「地方營造」概念

整全模式

規劃主導模式
增加規劃裨益，如：善用發展密度、拓展及善用地下空間、優化道路網絡及步行空間

油旺地區研究
為未來市區更新工作探討更靈活及具成效的策略

樓宇復修新策略研究
針對不同樓齡的樓宇制定策略，以延長樓宇使用期及減少未來老舊失修樓宇的數目

樓宇復修平台
一站式資訊平台，提供有關樓宇復修的資訊及技術意見

為可持續發展的未來奠定基礎

具前瞻性的新措施引領市區更新邁向充滿活力及可持續發展的未來