

## 市區重建局第 82 次董事會會議紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2009 年 2 月 23 日(星期一)在市建局總辦事處舉行了第 82 次會議，會議由市建局主席張震遠先生主持，出席者包括 3 名執行董事、21 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

### 合益集團的薪酬檢討報告

2. 經過商議後，董事會通過管理層就合益集團薪酬檢討報告作出的建議。

### 2009 年度基本薪酬調整

3. 董事會通過董事會文件的建議，市建局員工在 2009 年度將不會獲劃一或按生活指數調整薪酬。只有個別表現優異或極出色的員工，才會獲最多數個百分點的加幅，以示獎勵。

### 2008/09 年度以工作表現為本的浮薪

4. 經過商議後，董事會通過董事會文件 2008/09 年度按工作表現發放浮薪建議的安排。

### 觀塘市中心項目(K7 項目)主地盤的總綱發展藍圖

5. 經過商議後，董事會採納管理層的建議，接受城市規劃委員會都會計劃小組委員會於 2009 年 1 月 23 日會議上核准 K7 項目主地盤總綱發展藍圖的附帶條件。

### 提高市建局工作透明度的措施

6. 經過商議後，董事會通過將會議紀錄摘要的中英文版本上載市建局網頁，由 2009 年 2 月起生效。

### 「樓宇更新大行動」計劃

7. 經過商議後，董事會通過市建局參與此項特別計劃，除了協助推行計劃外，亦會撥款 1 億 5 千萬元作財政上的支持。

市建局董事會秘書處

2009 年 3 月