

市区重建局第 116 次董事会会议 (特别会议) 纪录摘要

1. 市区重建局(市建局)董事会于 2013 年 2 月 5 日(星期二)在市建局总办事处举行了第 116 次会议，会议由市建局主席张震远先生主持，出席者包括 3 名执行董事、10 名非执行董事及多名管理层代表。会上讨论的议程项目及主要决策摘录如下。

工业楼宇重建项目(先导计划) — 坚尼地城士美菲路 12P 号

2. 董事会理解到在全部业主均反对市建局进行重建的情况下，市建局实难以推行此先导计划项目。尽管如此，由于市建局启动此项目已促使业主们着力自行重建，若他们的自行重建计划能落实，同样可达到善用土地资源的目标。
3. 经过商议后，董事会同意(i)接纳就市建局坚尼地城士美菲路 12P 号工业楼宇重建项目提出的若干反对意见；及(ii)建议发展局局长根据《市区重建局条例》第 24(4)(c)条拒绝授权进行该发展项目。

市建局董事会秘书处

2013 年 3 月