

## 市區重建局第 124 次董事會會議(特別會議)紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2013 年 10 月 15 日(星期二)在市建局的總辦事處舉行了第 124 次會議，會議由市建局主席蘇慶和先生主持，出席者包括兩名執行董事、18 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

### 工業樓宇重建項目(先導計劃)的收購政策

2. 經過商議後，董事會通過董事會文件就工業樓宇重建項目(先導計劃)的收購政策建議的微調方案。獲通過的方案將適用於位於汝洲西街的先導計劃項目。

### 長遠房屋策略

3. 管理層向董事會簡介長遠房屋策略督導委員會(委員會)於 2013 年 9 月 3 日發表的諮詢文件，重點介紹委員會指出的房屋問題，以及委員會提出與市建局有關的意見及建議。關於市建局如何協助紓緩本港的房屋供求失衡，董事會就可考慮的方法及渠道交換意見。管理層會參考董事會的討論要點，在公眾諮詢期完結前正式向委員會提交意見。

### 卑利街/嘉咸街項目地盤 A 及 C 的商戶

4. 管理層向董事會簡介卑利街/嘉咸街項目地盤 A 及 C 的現存商戶背景及他們過往與市建局簽訂的准用協議安排。董事會知悉，因應部分商戶在 2013 年 10 月初進行的一些抗議及請願行動，管理層 (i) 已於 2013 年 10 月 7 日發出聲明，向公眾闡述有關背景資料及澄清事件要點；及(ii)將於 2013 年 10 月 15 日與受影響商戶舉行會議，仔細聆聽他們的憂慮及訴求。

市建局董事會秘書處

2013 年 11 月