

最后通告



市區重建局
URBAN RENEWAL
AUTHORITY

万安街/大角咀道需求主导重建项目(DL-12:YTM 项目) 有条件收购建议进度

市区重建局（“本局”）于 2017 年 2 月 24 日向上述重建项目内的业主发出有条件收购建议收购其物业。有条件收购建议的其中一项先决条件为在发出收购建议的 75 日内，即 2017 年 5 月 10 日当日或之前，项目内下列每组物业/地段须有不少于 80% 不分割份数业权的业主已签署相关的有条件的买卖合约。

现特此声明万安街 20 号、万安街 22 号及大角咀道 197 号等的物业/地段现由单一业主拥有或由多名业主共同拥有 100% 的业权而并没有把有关的物业/地段分割为不分割份数业权。为计算万安街 20 号、万安街 22 号及大角咀道 197 号等的物业/地段的收购门坎，尽管该等物业/地段并没有不分割份数，当本局以有条件的买卖合约分别购入万安街 20 号、万安街 22 号及大角咀道 197 号等的物业/地段的 100% 业权，即被视为分别获取该等物业/地段的 100% 不分割份数的业权。

截至 2017 年 5 月 10 日下午五时正为止，本项目已签署有条件的买卖合约的百分比如下：

每组物业/地段地址	已签署的有条件的买卖合约 每组物业/地段占地段不分割份数业权 的百分比
九龙内地段第 10049 号 (即万安街 8 号) 及 九龙内地段第 10048 号 (即萬安街 10 號)	97.22%

九龙内地段第 10074 号 (即万安街 12 号) 及 九龙内地段第 10066 号 (即万安街 14 号)	33.33%
九龙内地段第 9482 号 (即万安街 16 号) 及 九龙内地段第 9543 号 (即万安街 18 号)	81.74%
九龙内地段第 9661 号 (即万安街 20 号) 及 九龙内地段第 9284 号 (即万安街 22 号)	100%
九龙内地段第 10043 号 (即万安街 24 号) 及 九龙内地段第 9512 号 (即万安街 26 号)	94.44%
九龙内地段第 9534 号 (即万安街 28 号) 及 九龙内地段第 9555 号 (即万安街 30 号)	81.66%
九龙内地段第 9581 号 (即大角咀道 193 号) 及 九龙内地段第 9582 号 (即大角咀道 195 号)	97.22%
九龙内地段第 9523 号 (即大角咀道 197 号) 及 九龙内地段第 9524 号 (即大角咀道 199 号)	100%



市区重建局

2017 年 5 月 11 日

以上数据只作一般参考之用及受校正管制。有关资料乃本局根据 DL-12:YTM 项目的代表律师就该项目已签署的有条件的买卖合约数目及有关份数业权的资料而制成。本局不会就任何错误、遗漏或错误陈述承担任何责任。本局及其代表律师保留修订、纠正及修复上述资料的部份或全部内容的权利。