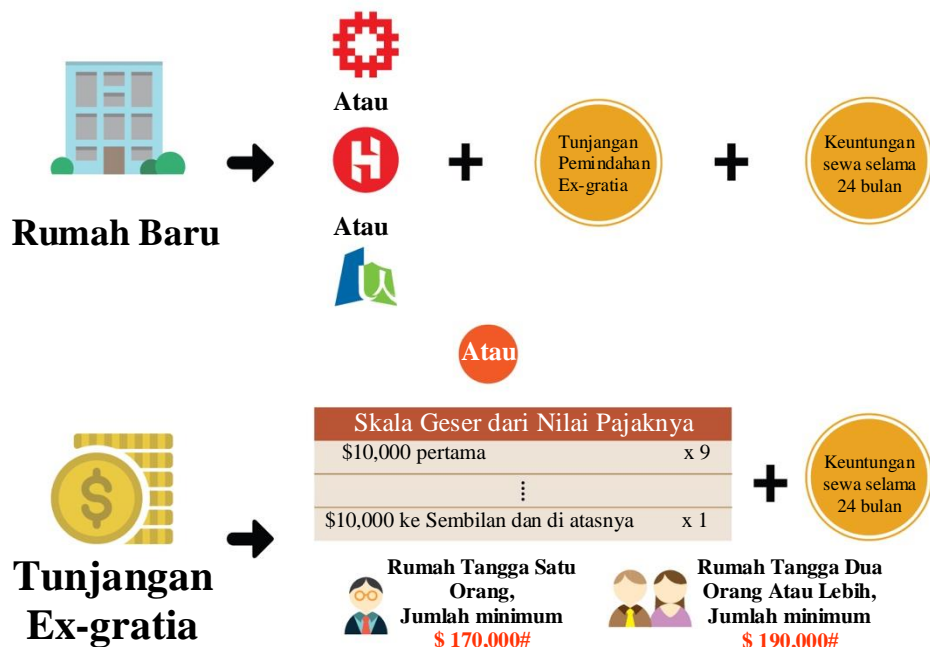


Tunjangan Ex-gratia / Rumah Baru

# Kiat Cerdas



\*Berlaku hanya untuk Penyewa Utama yang menempati propertinya  
 # Jumlah minimum bergantung pada tinjauan tahunan

## Setara dengan Tunjangan Ex-gratia Pemerintah (EGA)

2 kali* atau 3 kali dan keuntungan sewa selama 24 bulan	1 kali* atau 2 kali
Penyewaan dimulai dan bertempat tinggal di dalam proyek <b>SEBELUM</b> tanggal Survei Pembekuan (FS)	Penyewaan dimulai dan bertempat tinggal di dalam proyek <b>SETELAH</b> tanggal Survei Pembekuan (FS)
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Akomodasi Alternatif</li> <li>✓ Tidak benar-benar tinggal di dalam proyek</li> </ul> <p>* Bukan penduduk Hong Kong yang sah yang memegang HKIC yang sah</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Akomodasi Alternatif; atau</li> <li>* Tidak benar-benar tinggal di dalam proyek; atau</li> <li>* Menerima kompensasi uang tunai dalam bentuk apapun atau rumah baru dari URA dalam waktu 2 tahun sebelum FS; atau</li> <li>* Bukan penduduk Hong Kong yang sah yang memegang HKIC yang sah</li> </ul>

Selebaran ini dikeluarkan untuk tujuan referensi umum saja. Ketentuan akuisisi yang akan ditawarkan bergantung pada prinsip dan praktik Otoritas Pembaruan Perkotaan yang berlaku pada saat penawaran akuisisi dilakukan (Versi April 2022)

- Survei Pembekuan (FS)
- Izin Pemerintah
- Pemilik menerima tawaran akuisisi atau Pemilikan Kembali Tanah
- Penyaringan Penyewa
- Tunjangan ex-gratia atau Rumah Baru
- Memberikan properti siap sewa ke URA

Pertanyaan:

### Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,  
 193 Prince Edward Road West,  
 Mong Kok, Kowloon  
 Telepon : 2588 2333  
 Situs-web : [www.ura.org.hk](http://www.ura.org.hk)



Rincian mengacu pada Prinsip yang Diadopsi oleh Otoritas Pembaruan Perkotaan dalam Akuisisi Properti (Selain Properti Industri).

