

शहर नवीकरण प्राधिकरण घरायसी सम्पत्ति

भाँडावाला

मुख्य भाँडावालाको
निम्ति अधिग्रहण तथा
हटाउने प्रक्रियाहरु

अनुग्रह भत्ता /पुन-आवास

स्मार्ट टिप्स



पुन-आवास



香港房屋委員會
Hong Kong Housing Authority

अथवा



HONG KONG HOUSING SOCIETY
香港房屋協會

+

अनुग्रह
हटाउने
भत्ता

अथवा



市區重建局
URBAN RENEWAL
AUTHORITY

अथवा



अनुग्रह भत्ता

#न्यूनतम रकम वार्षिक
समिक्षामा आधारित

लागुदर मुल्यको फरक स्केल		
1 पहिलो	\$10,000	x9
	⋮	
9 औ	\$10,000 र माथि	x1



एक जना-व्यक्तिको
न्यूनतम घरेलु रकम
\$ 170,000#



दुई जना वा सो भन्दा
बढी व्यक्तिको
न्यूनतम घरेलु रकम
\$ 190,000#



1 गुणा, 2 गुणा वा
3 गुणा बराबर
सरकारी अनुग्रह भत्ता

- ✓ (FS) स्थिर सर्वेक्षणको अघि वा पछि सम्पत्तिमा बसोबास गरेका
- ✓ प्रोजेक्टमा वास्तविक रुपमा बसोबास नगरेका
- ✓ वैकल्पिक आवास
- ✓ FS अघि दुई वर्ष भित्र URA बाट पुन-आवास वा कुनै पनि प्रकारको नगद क्षतिपूर्ति प्राप्त भएको
- ✓ हङकङको मान्य निवासी नरहेको वा HKIC अवैध रहेको

यो पर्चा साधारण साभारको लागि मात्र जारी गरिएको हो । अधिग्रहणका प्रस्तावित शर्तहरू शहर नवीकरण प्राधिकरणको प्रचलित सिद्धान्त तथा अध्यासहरू अधिग्रहण प्रस्ताव राखिएको समयमा भर पर्नेछ । (अप्रिल 2022 संस्करण)

1



स्थिर सर्वेक्षण (FS)

2



सरकारको अनुमति

3



मालिकहरुद्वारा जारी अधिग्रहण स्वीकृत वा जग्गाको बहाली

4



भाँडावालाको परिक्षण

5



अनुग्रह भत्ता वा पुन-आवास

6



खाँली घरको स्वामित्व URA लाई प्रदान गर्नु

सोधपुछ :

Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,
193 Prince Edward Road West,
Mong Kok, Kowloon
Telephone : 2588 2333
Website : www.ura.org.hk



शहर नवीकरण प्राधिकरणले
सम्पत्ति अधिग्रहण
(औद्योगिक
सम्पत्तिहरुबाहेक) मा
अपनाएको शिद्धान्तहरुमा
आधारित बेहोराहरु



(Domestic tenant – Nepali)