

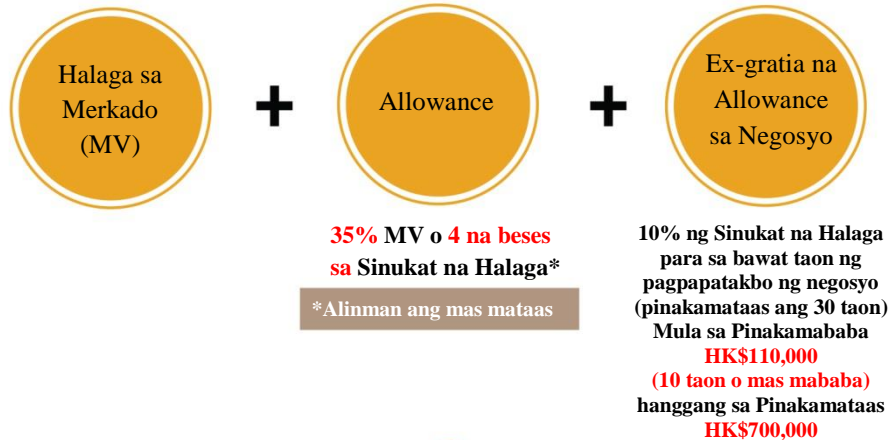
Awtoridad sa Pagbabago ng Lungsod May-ari ng Pag-aaring Di-Pantahanan

Tinitirhan ng May-ari (OO)

Mga Hakbang sa Pagkuha

Kabayaran sa Pagkuha **Mga Matalinong Payo**

Alok sa Pagkuha



*Alinman ang mas mataas



Habol sa Pagkalugi ng Negosyo bilang alternatibo sa mga allowance na nasa itaas.



Huwag palayasin ang umuupa pagkatapos ng Freezing Survey (FS)
Ang inuupahang pag-aari sa FS ay hindi ituturing bilang pag-aaring OO, kapag tumira ang may-ari sa kanilang pag-aari para sa pansariling gamit pagkatapos ng FS

Ang pag-aari ay binili ng may-ari pagkatapos ng petsa ng FS: **Ang URA ay hindi magbabayad ng anumang Allowance sa bagong may-ari**

Ang polyetong ito ay inisyu para sa layuning pangkalahatang pagsasanguni lamang. Ang mga tuntunin ng pagkuhang iaalok ay napapailalim sa mga umiiral na prinsipyo at kaugalian ng Awtoridad sa Pagbabago ng Lungsod sa panahong isinagawa ang alok ng pagkuha (bersyong Abril 2020)

- 1 **Freezing Survey (FS)**
- 2 **Pagsang-ayon ng Pamahalaan**
- 3 **Ang URA ay nag-isyu ng alok sa pagkuha sa mga may-ari**
Batay sa sukat ng lugar ng pag-aari & katayuan ng paninirahan sa petsa ng FS
- 4 **Tinanggap ng may-ari ang alok sa pagkuha**
- 5 **Pagpirma sa Kasunduan ng Pagbenta & Pagbili at natanggap na paunang bayad**
- 6 **Pagtupad ng Pagtatalaga at natanggap ang bayad sa balanse**
Ang mga may-aring OO ay maaaring mag-apply ng lisensyadong kaayusan kung kinakailangan

Pagtatanong :

Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,
193 Prince Edward Road West,
Mong Kok, Kowloon
Telepono : 2588 2333
Website : www.ura.org.hk



Ang mga detalye ay batay sa Alituntuning Ginamit ng Awtoridad ng Pagbabago ng Lungsod sa Pagkuha ng Pag-aari (Bukod sa Mga Pag-aaring Pang-industriya)

