

Otoritas Pembaruan Perkotaan
**Pemilik Properti
Non-Domestik**

Disewakan (TT) /
Kosong (VP)

**Prosedur
Akuisisi**

Kompensasi Akuisisi **Kiat Cerdas**

**Tawaran
Akuisisi**



**10% MV atau
Nilai Pajaknya***

*Yang mana yang lebih tinggi



Apakah Pemilik Rumah harus mengosongkan properti sewaan selama akuisisi URA?

**Pemilik Rumah tidak harus mengosongkan properti selama akuisisi URA
URA akan menyelesaikan masalah izin penyewa**



Tidak ada tawaran yang lebih tinggi bahkan jika pemilik rumah mengosongkan properti

Properti yang Disewakan atau Kosong pada saat FS tidak akan dianggap sebagai properti OO, jika pemilik menempati propertinya untuk digunakan sendiri setelah FS, Pemilik membeli property setelah tanggal Survei Pembekuan: URA tidak akan memberi Tunjangan apapun kepada pemilik baru.



Pertanyaan:

Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,
193 Prince Edward Road West,
Mong Kok, Kowloon
Telepon : 2588 2333
Situs-web : www.ura.org.hk



Rincian mengacu pada Prinsip yang Diadopsi oleh Otoritas Pembaruan Perkotaan dalam Akuisisi Properti (Selain Properti Industri).

