

竣工項目 Completed Projects

重建計劃 Project		地盤面積 (平方米) Site Area (m ²)	發展項目樓面面積(平方米) GFA of the Redevelopment (m ²)			
			商業 Commercial	寫字樓 Office	住宅 Residential 平方米 m ² 單位 Units	
西港城 (上環)	Western Market (Sheung Wan)	1,250	1,860	—	—	—
新紀元廣場 (中環)	Grand Millennium Plaza (Central)	7,526	2,307	110,222	—	—
高雅閣 (西營盤)	Ko Nga Court (Sai Ying Pun)	860	—	—	11,160	226
高萬閣 (西營盤)	Ko Chun Court (Sai Ying Pun)	110	70	—	1,320	26
李節花園 (灣仔)	Li Chit Garden (Wan Chai)	1,430	—	—	9,130	180
中環中心 (中環)	The Center (Central)	8,816	4,798	122,126	—	—
皇后大道中152號 (中環)	152 Queen's Road Central (Central)	220	380	2,980	—	—
太源閣 (灣仔)	Tai Yuen Court (Wan Chai)	520	269	—	4,050	100
怡怡閣 (灣仔)	Yan Yee Court (Wan Chai)	260	210	—	2,100	46
居仁閣 (西營盤)	Kui Yan Court (Sai Ying Pun)	290	—	—	2,330	48
玻璃街12號 (旺角)	12 Soy Street (Mong Kok)	800	1,180	—	7,190	112
周大福商業中心 (旺角)	Chow Tai Fook Centre (Mong Kok)	794	3,574	8,456	—	—
銀城廣場 (旺角)	Ginza Plaza (Mong Kok)	710	3,123	7,520	—	—
圍圃街雀鳥花園 (旺角)	Yuen Po Street Bird Garden (Mong Kok)	2,980	—	—	—	—
順寧道單身人士宿舍 (深水埗)	Shun Ning Road Single-person Hostel (Sham Shui Po)	1,039	—	—	4,976	312
小計: Sub Total:		27,605	17,771	251,304	42,256	1,050

建築工程進行中項目 Projects under Construction

皇后街 (上環)	Queen Street (Sheung Wan)	7,965	313	—	60,589	1,148
加惠民道 (堅尼地城連繫地盤)	Ka Wai Man Road (Kennedy Town link site)	728	—	—	7,280	86
亞皆老街/上海街 (旺角)	Argyle Street/Shanghai Street (Mong Kok)	11,990	56,000	65,913 42,520 酒店(Hotel)	—	—
廣鑄街 (旺角)	Kwong Yung Street (Mong Kok)	1,595	2,393	—	11,963	184
寶其利街 (紅磡)	Bulkeley Street (Hung Hom)	402	601	—	2,413	54
小計: Sub Total:		22,680	59,307	108,433	82,245	1,472

進行中項目 Projects under Active Implementation

灣仔道/太原街 (灣仔)	Wan Chai Road/Tai Yuen Street (Wan Chai)	6,951	2,023	42,881	26,535	393
堅尼地城新海旁	Kennedy Town New Praya	6,820	4,300	—	65,340	920
衙前圍村 (新蒲崗)	Nga Tsin Wai Village (San Po Kong)	4,637	6,956	—	34,783	656
麥花臣球場 (旺角)	Macpherson Stadium (Mong Kok)	2,400	2,305	—	16,645	251
窩打老道/雲南里 (油麻地)	Waterloo Road/Yunnan Lane (Yau Ma Tei)	3,903	5,854	—	29,272	495
河內道 (尖沙咀)	Hanoi Road (Tsim Sha Tsui)	7,600	19,372	71,828	—	—
荃灣市中心	Tsuen Wan Town Centre	20,300	26,000	—	105,379	1,912

以上數字可能修改。

Figures subject to change.

		附註 Remarks	
政府、團體及社區設施	休憩用地	政府、團體及社區設施	
G/IC	Open Space	Government, Institution and Community Facilities (G/IC)	
—	—	—	—
569	3,365	家務助理服務中心 婚姻輔導中心 公廁	Home Help Centre Marriage Advisory Council Office Public Toilet
1,150	—	垃圾收集站 社區辦事處 日間幼兒園	Refuse Collection Point Community Office Day Nursery
—	—	—	—
1,370	910	護老之家 單身人士宿舍 輔導中心	Home for the Aged Single-person Hostel Social Therapy Centre
3,108	5,927	日間幼兒園 資源及諮詢中心	Day Nursery Resources & Information Centres
—	—	—	—
110	—	青少年中心	Youth Centre
—	—	—	—
70	—	市政署儲物室	USD Store Room
—	—	—	—
—	—	—	—
596	2,035	—	—
650	527	單身人士宿舍	Single-person Hostel
7,623	12,764		
5,347	4,324	單身人士宿舍 護理安老院 日間幼兒園 老人中心 中度弱智人士宿舍 熟食中心	Single-person Hostel Care and Attention Home Day Nursery Social Centre for the Elderly Hostel for Moderately Mentally Handicapped Cooked Food Centre
—	—	—	—
5,910	1,100	熟食中心 社區中心 小巴總站	Cooked Food Centre Neighbourhood Community Centre Public Light Bus Terminus
—	—	—	—
—	—	—	—
11,257	5,424		
6,572	3,279	街市 日間幼兒園	Market Day Nursery
—	2,300	—	—
—	570	—	—
5,590	—	室內體育館 青少年中心	Indoor Stadium Youth Centre
1,531	1,650	公廁 日間幼兒園 單身人士宿舍 垃圾收集站	Public Toilet Day Nursery Single-person Hostel Refuse Collection Point
—	1,200	—	—
845*	3,700	中度弱智人士宿舍 多用途老人服務中心 小巴總站 *淨實用樓面面積	Hostel for Moderately Mentally Handicapped Multi-services Centre for the Elderly Public Light Bus Terminus * Nett Operational Floor Area

進行中項目 Projects under Active Implementation

重建計劃 Project		地盤面積 (平方米) Site Area (m ²)	發展項目樓面面積(平方米) GFA of the Redevelopment (m ²)			
			商業 Commercial	寫字樓 Office	住宅 Residential	
					平方米 m ²	單位 Units
機利士路 (紅磡)	Gillies Avenue (Hung Hom)	783	833	—	5,340	107
楊屋道 (荃灣連繫地盤)	Yeung Uk Road (Tsuen Wan link site)	7,230	5,062	—	33,485	444
小計: Sub Total:		60,624	72,705	114,709	316,779	5,178

規劃中項目 Projects under Planning

觀塘市中心 (觀塘)	Kwun Tong Town Centre (Kwun Tong)	50,570	112,662	—	368,000	5,952
保安道/順寧道 (深水埗)	Po On Road/Shun Ning Road (Sham Shui Po)	1,380	2,070	—	10,350	186
青山道/昌華街/順寧道 (深水埗)	Castle Peak Road/Cheung Wah Street/ Shun Ning Road (Sham Shui Po)	2,254	3,225	—	16,125	280
青山道/元州街 (深水埗)	Castle Peak Road/Un Chau Street (Sham Shui Po)	2,609	3,780	—	18,900	336
元州街/福榮街 (深水埗)	Un Chau Street/Fuk Wing Street (Sham Shui Po)	2,222	3,225	—	16,125	264
青山道/興華街 (深水埗)	Castle Peak Road/Hing Wah Street (Sham Shui Po)	1,382	2,073	—	10,365	180
保安道/懷惠道 (深水埗)	Po On Road/Wai Wai Road (Sham Shui Po)	2,436	3,300	—	14,210	285
福榮街/福華街 (深水埗)	Fuk Wing Street/Fuk Wa Street (Sham Shui Po)	1,362	1,965	—	9,825	176
櫻桃街 (大角咀)	Cherry Street (Tai Kok Tsui)	4,435	4,697	14,730	20,488	399
必發道/洋松街 (大角咀)	Bedford Road/Larch Street (Tai Kok Tsui)	1,236	1,113	—	8,910	187
洋松街/松樹街 (大角咀)	Larch Street/Fir Street (Tai Kok Tsui)	2,150	3,225	—	13,850	255
杉樹街/晏架街 (大角咀)	Pine Street/Anchor Street (Tai Kok Tsui)	2,300	3,450	—	17,250	337
新填地街 (旺角)	Reclamation Street (Mong Kok)	533	—	—	3,900	66
洗衣街 (旺角)	Sai Yee Street (Mong Kok)	2,720	3,675	—	20,402	372
必嘉圍 (紅磡)	Baker Court (Hung Hom)	332	498	—	1,992	40
卑利街/嘉咸街 (中西區)	Peel Street/Graham Street (Central & Western)	5,150	8,520	15,880	29,100	536
永利街/士丹頓街 (中西區)	Wing Lee Street/Staunton Street (Central & Western)	4,000	2,119	—	36,181	700
第一街/第二街 (中西區)	First Street/Second Street (Central & Western)	3,682	1,655	—	29,509	512
利東街/麥加利歌街 (灣仔)	Lee Tung Street/McGregor Street (Wan Chai)	9,349	12,969	10,893	56,754	1,135
莊士敦道 (灣仔)	Johnston Road (Wan Chai)	2,062	1,266	—	18,403	294
皇后大道東 (灣仔)	Queen's Road East (Wan Chai)	429	872	5,089	—	—
西灣河街 (筲箕灣)	Sai Wan Ho Street (Shau Kei Wan)	712	—	—	5,160	88
筲箕灣道 (筲箕灣)	Shau Kei Wan Road (Shau Kei Wan)	1,890	1,638	—	17,104	224
小計: Sub Total:		105,195	177,977	46,592	742,903	12,804
總計: Grand Total:		216,104	327,760	521,038	1,184,183	20,504

以上數字可能修改。

Figures subject to change.

		附註 Remarks	
政府、團體及社區設施 G/IC	休憩用地 Open Space	政府、團體及社區設施 Government, Institution and Community Facilities (G/IC)	
235	—	老人中心	Elderly Centre
—	2,000	—	—
14,773	14,699		
31,880	36,668	有待確定	To be determined
—	250	—	—
—	300	—	—
—	300	—	—
2,275	300	護理安老院	Care and Attention Home
—	180	—	—
2,275	—	護理安老院	Care and Attention Home
—	250	—	—
—	—	—	—
—	200	—	—
2,275	500	護理安老院 中度弱智人士宿舍	Care and Attention Home Hostel for Moderately Mentally Handicapped
—	450	—	—
780	—	有待確定	To be determined
405	500	垃圾收集站	Refuse Collection Point
—	—	—	—
5,460	500	街市 熟食中心 公廁 社區會堂	Market Cooked Food Centre Latrine Community Performance Hall
1,260	855	垃圾收集站 公廁 博物館	Refuse Collection Point Public Toilet Museum
2,150	700	護理安老院 貨車車位	Care and Attention Home Public Goods Vehicle Parking Space
6,376	1,700	垃圾收集站 公廁 展能中心 中度弱智人士宿舍 嚴重弱智人士宿舍 樓宇管理資源中心	Refuse Collection Point Public Toilet Day Activity Centre Hostel for Moderately Mentally Handicapped Hostel for Seriously Mentally Handicapped Building Management Resources Centre
—	100	—	—
—	—	—	—
631	—	有待確定	To be determined
—	—	—	—
55,767	43,753		
89,420	76,640		