

項目概覽

							項目地盤未重建前資料			項目發展資料		
項目編號	項目名稱	開展年度	開展月份	發展名稱	項目地盤面積 (平方米)	現總樓面面積 (平方米)	樓宇	人口	住宅單位數目	總樓面面積 (平方米)	住宅樓面面積 (平方米)	
1-41 - 由市建局開展並正在進行的41個項目												
1 ^(3,4)	DL-6: YTM	大角咀福澤街 / 利得街	2013-14	6月		716	3,689	2	250	96	5,788	5,145
2 ^(3,4)	DL-7: SSP	深水埗黃竹街	2013-14	6月		485	3,420	1	240	69	3,821	3,397
3 ^(3,4)	DL-4: SSP	深水埗九龍道 / 僑蔭街	2013-14	4月		599	3,817	1	280	80	4,887	4,072
4 ^(3,4)	DL-5: SSP	深水埗通州街 / 桂林街	2013-14	4月		1,640	10,313	1	760	190	12,582	10,485
5 ⁽⁴⁾	SSP-015	深水埗東京街 / 福榮街	2012-13	3月		1,268	4,964	6	275	145	8,955	7,462
6 ^(2,4)	IB-2: SSP	長沙灣汝洲西街	2012-13	1月		1,393	12,145	1	0	0	16,700	0
7 ^(2,4)	IB-1: CW	堅尼地城士美菲路12P號	2012-13	10月		944	9,290	1	0	180	8,200	8,000
8 ^(3,4)	DL-1: SSP	深水埗海壇街229A至G號	2012-13	4月		483	2,547	1	184	69	3,672	3,192
9 ^(3,4)	DL-2: SSP	深水埗海壇街205至211A號	2012-13	4月		470	3,335	1	233	69	3,600	3,139
10 ^(3,4)	DL-3: YTM	大角咀杉樹街 / 橡樹街	2012-13	4月		865	5,105	11	311	115	6,345	5,640
11 ⁽³⁾	YTM-010	旺角新填地街 / 山東街	2011-12	2月		1,640	9,406	9	682	189	12,280	10,432
12 ⁽⁴⁾	KC-007	馬頭角九龍城道 / 上鄉道	2011-12	11月		1,622	7,258	8	550	200	12,456	10,380
13 ⁽⁴⁾	SSP-014	深水埗福榮街	2010-11	3月		649	2,456	6	195	92	5,038	4,478
14 ⁽⁴⁾	KC-006	馬頭角北帝街 / 新山道	2010-11	3月		1,277	6,389	12	380	161	9,782	8,152
15 ⁽⁴⁾	TKW/1/002	馬頭角馬頭圍道 / 春田街	2009-10	2月		3,377	10,393	17	770	435	24,127	20,330
16 ⁽⁴⁾	SSP/3/001	深水埗順寧道	2009-10	6月		836	3,820	5	159	110	6,961	6,188

項目發展資料				備註	進度
商業樓面面積 (平方米)	其他用途 (平方米)	政府/團體/社區設施總樓面面積 (平方米)	公眾休憩用地 ⁽¹⁾ (平方米)		
643	0	0	0	第二輪「需求主導」重建項目 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2013年6月28日刊憲公布開展
424	0	0	0	第二輪「需求主導」重建項目 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2013年6月28日刊憲公布開展
815	0	0	0	第二輪「需求主導」重建項目 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2013年4月12日刊憲公布開展 於2013年6月27日發出首次收購建議
2,097	0	0	0	第二輪「需求主導」重建項目 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2013年4月12日刊憲公布開展 於2013年6月27日發出首次收購建議
1,493	0	0	0	合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2013年3月8日刊憲公布開展
16,700	0	0	0	工廈重建先導項目	項目於2013年1月18日刊憲公布開展
200	0	0	0	工廈重建先導項目	項目於2012年10月26日刊憲公布開展 發展局局長決定拒絕授權市建局進行項目，並於2013年7月5日刊憲公布決定
480	0	0	0	第一輪「需求主導」重建項目 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2012年4月20日刊憲公布開展 於2012年7月4日發出首次收購建議 於2012年9月3日達到八成業主接受收購的門檻 發展局局長於2012年9月13日授權市建局進行項目 於2013年2月1日申請政府收地 於2013年2月19日申請批地
461	0	0	0	第一輪「需求主導」重建項目 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2012年4月20日刊憲公布開展 於2012年10月25日發出首次收購建議 於2012年12月24日達到八成業主接受收購的門檻 發展局局長於2013年2月19日授權市建局進行項目
705	0	0	0	第一輪「需求主導」重建項目 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2012年4月20日刊憲公布開展 於2012年10月25日發出首次收購建議 於2012年12月24日達到八成業主接受收購的門檻 發展局局長於2013年3月12日授權市建局進行項目
1,848	0	0	0	35至65平方米的小型單位 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2012年2月10日刊憲公布開展 發展局局長於2012年10月30日授權市建局進行項目
2,076	0	0	0	35至65平方米的小型單位 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2011年11月25日刊憲公布開展 發展局局長於2012年6月26日授權市建局進行項目 於2012年10月29日發出首次收購建議 於2013年6月24日申請政府收地 於2013年6月24日申請批地
560	0	0	0	40至60平方米的小型單位 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2011年3月25日刊憲公布開展 發展局局長於2012年3月9日授權市建局進行項目 於2012年5月4日發出首次收購建議 於2012年9月14日申請政府收地 於2012年10月3日申請批地
1,630	0	0	0	35至65平方米的小型單位 合資格的住宅自住業主可參與「樓換樓」計劃	項目於2011年3月25日刊憲公布開展 發展局局長於2012年1月5日授權市建局進行項目 於2012年2月27日發出首次收購建議 於2012年9月14日申請政府收地 於2012年12月11日申請批地
2,800	0	1,000	500	市建局主動在馬頭圍道場樓及毗鄰一幢樓宇拆卸後開展項目	發展局局長於2010年12月10日授權市建局進行項目 上訴委員會於2011年4月29日刊憲公布維持發展局局長的授權決定 於2011年5月30日發出首次收購建議 於2013年1月11日刊憲公布政府收回土地 於2012年11月22日申請批地 地盤於2013年4月11日復歸政府 正進行居民搬遷工作
773	0	0	0		發展局局長於2010年1月29日授權市建局進行項目 於2010年4月28日發出首次收購建議 於2012年10月3日申請批地 於2013年2月22日刊憲公布政府收回土地 地盤於2013年5月22日復歸政府 正進行居民搬遷工作

項目編號	項目名稱	開展年度	開展月份	發展名稱	項目地盤面積 (平方米)	項目地盤未重建前資料			項目發展資料			
						現總樓面面積 (平方米)	樓宇	人口	住宅單位數目	總樓面面積 (平方米)	住宅樓面面積 (平方米)	
17 ⁽⁴⁾	MTK/1/002	馬頭角新山道 / 炮仗街	2009-10	5月		1,170	6,046	7	344	144	10,534	8,778
18 ^(4,5)	MK/01	旺角上海街 / 亞皆老街	2008-09	9月		1,128	3,944	14	170	0	3,944	0
19 ^(4,5)	MK/02	旺角太子道西 / 園藝街	2008-09	9月		1,440	4,334	10	31	0	6,126	0
20 ⁽⁴⁾	TKT/2/002	大角咀晏架街 / 福全街	2007-08	3月		726	3,348	6	257	0	6,529	0
21	TKW/1/001	馬頭角浙江街 / 下鄉道	2007-08	2月		931	5,226	5	302	186	8,374	6,980
22	MTK/1/001	馬頭角北帝街 / 木廠街	2007-08	2月		771	3,772	5	229	168	6,847	5,787
23	K28	旺角洗衣街	2007-08	12月		2,478	14,434	14	431	290	22,302	17,346
24 ^(4,5)	K1	黃大仙衙前圍村	2007-08	10月		4,637	2,051	36	118	750	37,097	34,778
25 ^(4,5)	H18	上環卑利街 / 嘉咸街	2007-08	7月		5,267	20,219	37	823	293	67,528	22,818
26 ⁽⁴⁾	K7	觀塘市中心	2006-07	3月	觀月・樺峰 (月華街地盤)	53,500	96,104	24	4,440	1,979	401,250	160,610

項目發展資料				備註	進度
商業樓面面積 (平方米)	其他用途 (平方米)	政府/團體/社區設施總樓面面積 (平方米)	公眾休憩用地 ⁽¹⁾ (平方米)		
1,756	0	0	0		發展局局長於2010年1月29日授權市建局進行項目 於2010年4月28日發出首次收購建議 於2012年6月15日刊憲公布政府收回土地 地盤於2012年9月15日復歸政府 正進行居民搬遷工作 市建局於2012年11月27日接納批地文件的基本條款建議書
3,944	0	0	0	劃作「其他指定用途」註明「騎樓式唐樓作商業及 / 或文化用途」	行政長官會同行政會議於2010年2月2日批核發展計劃圖則 於2010年3月31日發出首次收購建議 於2012年8月3日刊憲公布政府收回土地 地盤於2012年11月3日復歸政府 正進行居民搬遷工作 於2012年12月5日申請批地
6,126	0	0	0	劃作「其他指定用途」註明「騎樓式唐樓作商業及 / 或文化用途」	行政長官會同行政會議於2010年2月2日批核發展計劃圖則 於2010年3月31日發出首次收購建議 於2011年1月27日申請政府收地
6,529	0	0	0	商業樓面作酒店 (約184個房間)	地盤於2011年11月12日復歸政府 正進行居民搬遷工作 市建局於2012年11月12日接納批地文件的基本條款建議書
1,396	0	0	0		於2012年2月27日批出合作發展協議 於2012年5月18日簽署批地文件 已展開地基工程
1,060	0	0	0		於2012年6月18日批出合作發展協議 於2012年10月17日簽署批地文件 正進行地基工程
4,956	0	0	0		於2012年9月24日批出合作發展協議 於2012年12月21日簽署批地文件 正進行地基工程
2,319	0	0	0	保育公園開放予公眾使用。 商業樓面包括保留村內原建築物或文物、天后廟、新鄉公所、公廁及其他有蓋面積，惟實際面積須視乎詳細設計方能作實。	正拆卸空置物業 於2010年1月7日申請批地 於2011年7月15日刊憲由政府收回土地 地盤於2011年10月15日復歸政府 正進行居民搬遷工作 地區地政會議於2012年7月26日原則上批核批地條件草擬本
43,450	0	1,260	2,060	政府 / 團體 / 社區設施佔地1,260平方米，作多用途活動會堂。 商業樓面包括預留作新鮮食品店的零售樓面，辦公樓，以及9,280平方米作182個酒店房間；180平方米非住宅用途總樓面面積用作地盤A的有蓋公眾休憩用地。	地盤B： 於2012年4月30日批出合作發展協議 於2012年7月24日簽署批地文件 於2012年10月10日將地盤B交付合作發展伙伴 地盤A及C： 正進行收購工作 規劃署於2013年3月7日批核總綱發展藍圖參數甲類修訂
111,780	97,860	31,000	13,400	其他用途包括65,860平方米作辦公樓、32,000平方米作酒店。 政府 / 團體 / 社區設施包括月華街地盤內6,200平方米作觀塘賽馬會健康院； 主地盤內8,100平方米作政府用途及16,700平方米作公共交通匯處。 商業樓面部分預留給社會企業。 可建大約2,000個單位。 公眾休憩用地最少8,700平方米，公眾優化街景區 / 行人平台最少4,700平方米。	月華街地盤： 正進行上層結構工程 政府 / 團體 / 社區設施預計於2013年底竣工，隨即可入伙 主地盤： 於2009年7月13日就主地盤申請政府收地及分期復歸政府 地政總署於2011年5月3日就政府收回第二、三及四發展區土地諮詢觀塘區議會 第二、三及四發展區於2012年3月2日刊憲公布政府收回土地，並於2012年6月2日復歸政府 第二、三及四發展區正進行居民搬遷工作 於2013年6月27日本局向觀塘市中心重建項目第五發展區的業主提出修訂收購建議 地區地政會議於2011年7月28日原則上批核第二及第三發展區的批地條件草擬本 政府部門的過渡期搬遷安排於2012年5月1日完成 觀塘政府合署臨時政府 / 團體 / 社區設施的地盤圍板工程於2013年1月完成 於2012年4月27日刊憲公布及於2012年8月3日授權第二及第三發展區的封路措施 規劃署於2012年10月24日批核為符合可持續建築設計指引的乙類修訂

							項目地盤未重建前資料			項目發展資料		
項目編號	項目名稱	開展年度	開展月份	發展名稱	項目地盤面積 (平方米)	現總樓面面積 (平方米)	樓宇	人口	住宅單位數目	總樓面面積 (平方米)	住宅樓面面積 (平方米)	
27 ⁽⁴⁾	H14	筲箕灣西灣河街	2005-06	9月		712	3,796	2	21	120	5,791	5,160
28	K9	旺角麥花臣室內場館	2005-06	3月	麥花臣匯	2,400	2,788	1	0	293	24,767	16,705
29 ⁽⁴⁾ 30 ⁽⁴⁾ 31 ⁽⁴⁾	SSP/1/003-005	深水埗海壇街 / 桂林街及北河街	2005-06	2月		7,515	25,344	37	1,277	845	57,400	50,100
32	TKT/2/001	大角咀福全街 / 杉樹街	2005-06	12月	奧朗 • 御峰	560	4,071	3	273	113	4,843	4,003
33 ⁽⁵⁾	SYP/1/001	西營盤第三街 / 餘樂里 / 正街	2005-06	12月		2,150	4,140	14	213	255	16,457	16,212
34 ⁽⁶⁾	WC/001	灣仔茂蘿街 / 巴路士街	2004-05	3月		780	2,687	5	122	0	2,435	0
35 36	SSP/1/001-002	深水埗荔枝角道 / 桂林街及警局街	2004-05	3月		3,339	13,197	17	551	402	29,720	24,780
37	K32	大角咀杉樹街 / 晏架街	2004-05	12月	奧柏 • 御峰	2,328	11,802	12	518	462	20,952	17,460
38	K31	大角咀洋松街 / 松樹街	2004-05	12月	形品 • 星寓	2,195	10,332	12	594	377	19,735	16,425
39 ⁽⁵⁾	H15	灣仔利東街 / 麥加力歌街	2003-04	10月	龔匯	8,236	36,534	52	1,613	1,275	79,930	67,937
40 ⁽⁴⁾	H19	上環士丹頓街 / 永利街	2002-03	3月		2,175	3,049	16	98	154	6,117	5,247
41	K3	大角咀櫻桃街	2001-02	1月	海桃灣	4,510	14,416	33	1,020	522	43,231	35,466
1-41 小計 (A)						127,212	389,981	445	18,714	10,828	1,027,103	628,084

項目發展資料				備註	進度
商業樓面面積 (平方米)	其他用途 (平方米)	政府/團體/社區設施總樓面面積 (平方米)	公眾休憩用地 ⁽¹⁾ (平方米)		
631	0	0	0		項目自2011年11月23日起由房協交回市建局跟進 正進行工業樓宇的收購工作 於2013年4月29日申請批地 於2013年5月3日申請政府收地
2,443	0	5,619	0	獲批地者為香港遊樂場協會 政府 / 團體 / 社區設施為室內場館及青年中心	於2012年12月31日取得入伙紙
5,249	0	2,051	1,500	三個項目合併為一 政府 / 團體 / 社區設施包括1,900平方米作特殊幼兒中心暨 早期教育中心、老人日間護理中心及老人中心; 150平方米 作社會企業或非住宅用途。	於2010年11月19日刊憲由政府收回土地 地盤於2011年2月19日復歸政府 正進行居民搬遷工作 封路 - 於2011年12月16日刊憲授權進行封路工程計劃 於2013年6月26日發出臨時基本條款收購建議 正進行拆卸工程
840	0	0	0		於2010年11月22日批出合作發展協議 於2011年1月25日簽署批地文件 一般建築圖則於2013年1月18日獲得批核 正進行建造工程 於2013年4月19日取得經修訂的預售樓花同意書
245	0	0	1,309	商業樓面面積包括26.2平方米作店舖、82.1平方米其他 有蓋面積、136.4平方米保育樓宇及有蓋公眾休憩用地	於2010年9月27日批出合作發展協議 於2011年1月7日簽署批地文件 於2012年3月15日獲批核一般建築圖則 正進行地基工程
0	2,435	0	300	劃作「其他指定用途」註明「休憩用地及歷史建築保育 作文化及商業用途」 總樓面面積包括保留巴路士街建築物外牆及兩條高架 行人道	於2011年4月15日批出主營運合約 於2011年10月13日簽署批地文件 正進行建築及改建工程 於2013年5月20日取得入伙紙
4,940	0	0	580	兩個項目合併為一 商業樓面面積包括部分面積作社會企業用途	於2010年1月22日批出合作發展協議 於2010年3月16日簽署批地文件 正進行建造工程
3,492	0	0	450		於2012年4月20日推出單位發售 於2012年9月20日取得入伙紙 於2012年12月27日取得滿意紙
3,310	0	0	0	商業樓面面積包括「市建一站通」中心	於2011年8月29日取得入伙紙 於2011年11月24日取得滿意紙 正出售貨尾舖位
9,405	0	2,588	3,967	商業樓面面積包括部分面積作社會企業用途及3幢歷史 建築：政府 / 團體 / 社區設施包括護理安老院 / 社區服務 支援中心、垃圾收集站及公廁	於2010年2月25日簽署批地文件 正進行建造工程 於2011年8月29日簽署額外商業樓面的修訂函件 連接港鐵和莊士敦道行人路的隧道工程於2012年9月7日刊 憲，期間收到4份反對書，運輸及房屋局的委員會於2013年 5月29日就反對書進行研訊 於2013年6月25日，本局向地政總署提交合和實業有限公 司的地鐵修訂建議
870	0	0	474	發展參數只適用於地盤B及C	於2011年7月8日公布就剔出地盤A修訂發展計劃核准圖 城規會決定不按納收到的陳述書；剔出地盤A並保留劃作另 外的綜合發展區 行政長官會同行政會議批核已修訂的發展計劃圖則(剔出永 利街及必列啫士街街市用地)，並於2012年5月18日刊憲 城規會於2012年9月26日通過不包括地盤A的修訂規劃大 綱草圖 地盤B及C的總綱發展藍圖於2013年5月24日獲城規會批核
4,916	0	1,849	0	商業樓面不包括政府 / 團體 / 社區設施 (護理安老院)	正出售貨尾單位
253,360	100,295	45,367	24,540		

項目編號	項目名稱	開展年度	開展月份	發展名稱	項目地盤面積 (平方米)	項目地盤未重建前資料			項目發展資料			
						現總樓面面積 (平方米)	樓宇	人口	住宅單位數目	總樓面面積 (平方米)	住宅樓面面積 (平方米)	
42-47 - 由房協開展的6個項目												
42	K20	深水埗青山道 / 昌華街	2004-05	4月	喜盈	1,003	5,935	10	158	130	9,030	7,525
43	K21	深水埗青山道 / 元州街	2004-05	4月	喜韻	2,614	14,193	24	496	350	23,520	19,575
44	K22	深水埗元州街 / 福榮街	2004-05	4月	喜漾	2,134	10,114	22	362	275	19,200	15,975
45	K23	深水埗青山道 / 興華街	2004-05	4月	喜菁	1,399	8,286	11	344	175	12,586	10,488
46	H21	筲箕灣筲箕灣道	2003-04	11月		1,871	9,834	17	400	274	19,540	16,323
47	K25	深水埗保安道 / 懷惠道	2003-04	7月	喜雅	2,592	9,923	19	528	327	21,266	17,680
42-47 小計 (B)						11,613	58,285	103	2,288	1,531	105,142	87,566
48-49 - 由前土發公司開展而尚在進行的兩個項目												
48	K11	尖沙咀河內道	(6)		名鑄	8,299	27,309	20	220	345	102,625	45,600
49 ⁽⁵⁾	H9	灣仔灣仔道 / 太原街	(6)		尚翹峰 (地盤A及B) 壹環 (地盤C)	6,793	12,555	31	975	889	62,310	52,539
48-49 小計 (C)						15,092	39,864	51	1,195	1,234	164,935	98,139
總計 (A) + (B) + (C)						153,917	488,130	599	22,197	13,593	1,297,180	813,789
50-57 - 由市建局開展並已完成的8個項目⁽⁷⁾												
50	K19	深水埗保安道 / 順寧道	2002-03	7月	豐盛居	1,394	4,898	8	327	166	12,534	10,451
51	K30	大角咀洋松街 / 必發道	2003-04	7月	i-home	1,229	6,313	7	280	182	10,363	9,215
52	K26	深水埗福榮街 / 福華街	2001-02	1月	海峯	1,384	5,129	8	246	173	12,453	10,378
53	K27	旺角新填地街	2002-03	10月	MOD 595	535	2,411	4	122	85	4,921	4,119
54 ⁽⁵⁾	H16	灣仔莊士敦道	2001-02	1月	嘉薈軒	1,970	7,640	21	333	381	20,567	17,967
55	H17	灣仔皇后大道東	2002-03	3月	Queen's Cube	378	1,806	5	25	96	3,984	3,543
56	K33	紅磡必嘉圍	2003-04	7月	御悅	277	834	2	9	68	2,338	2,077
57	H20	西營盤第一街 / 第二街	2002-03	11月	縉城峰	3,536	15,690	30	777	488	38,178	34,259
50-57 小計⁽⁷⁾(D)						10,703	44,721	85	2,119	1,639	105,338	92,009
0 個由房協開展並已完成的項目⁽⁷⁾												
所有項目仍在進行中												
總計⁽⁷⁾(E)						0	0	0	0	0	0	0

項目發展資料				備註	進度
商業樓面面積 (平方米)	其他用途 (平方米)	政府/團體/社區設施總樓面面積 (平方米)	公眾休憩用地 ⁽¹⁾ (平方米)		
1,505	0	0	0		正進行建造工程
3,958	0	0	150		正進行建造工程
459	0	2,741	150	政府 / 團體 / 社區設施 (護理安老院)	正進行建造工程
2,098	0	0	0		正進行建造工程
3,217	0	0	0		正進行建造工程
957	0	2,577	0	政府 / 團體 / 社區設施 (護理安老院)	正進行建造工程 於2012年5月底起銷售住宅單位
12,194	0	5,318	300		
31,209	25,816	0	1,219	其他用途為 381個酒店房間	現正出租商業樓面 酒店正在運作 正出售貨尾單位
3,453	0	6,318	0	政府 / 團體 / 社區設施包括街市、日間託兒所、垃圾收集站及公廁	地盤A及B已完成銷售住宅單位 於2012年9月10日取得入伙紙 (地盤C) 於2013年1月10日取得滿意紙 (地盤C) 正出售住宅單位 (地盤C) 現正出租商業樓面
34,662	25,816	6,318	1,219		
300,216	126,111	57,003	26,059		
2,083	0	0	251		項目於2010/11年度完成 正出售車位
1,148	0	0	0		項目於2010/11年度完成 正出租店舖和車位
2,075	0	0	255		項目於2010/11年度完成 正出租店舖
802	0	0	0		項目於2009/10年度完成 正出售貨尾單位
2,600	0	0	0		項目於2008/09年度完成
441	0	0	0		項目於2011/12年度完成 於2010年4月取得入伙紙 於2010年7月取得滿意紙 貨尾單位已於2011年8月26日完成轉讓
261	0	0	0		項目於2011/12年度完成 於2011年7月29日取得入伙紙 於2011年10月28日取得滿意紙 住宅單位已售罄
1,722	0	2,197	700	商業樓面不包括政府 / 團體 / 社區設施 (護理安老院)	項目於2012/13年度完成 於2010年6月取得滿意紙 所有住宅單位、商業樓面、住宅及商業車位全部售罄
11,132	0	2,197	1,206		
0	0	0	0		

						項目地盤未重建前資料			項目發展資料			
項目編號	項目名稱	開展年度	開展月份	發展名稱	項目地盤面積 (平方米)	現總樓面面積 (平方米)	樓宇	人口	住宅單位數目	總樓面面積 (平方米)	住宅樓面面積 (平方米)	
58-65 - 由前土發公司開展並已完成的8個項目 ⁽⁷⁾												
58	K17	荃灣楊屋道	⁽⁸⁾		御凱	7,230	NA	0	0	256	44,404	27,031
59	K13	荃灣市中心	⁽⁸⁾		萬景峯	20,300	56,851	22	7,119	1,466	134,185	107,884
60	H12	堅尼地城新海旁	⁽⁸⁾		泓都	6,075	24,808	15	1,683	1,182	62,904	62,794
61	H13	堅尼地城加惠民道	⁽⁸⁾		怡峯	728	4,000	1	0	89	7,280	7,280
62	K10	油麻地窩打老道 / 雲南里	⁽⁸⁾		窩打老道8號	3,869	6,610	19	444	576	32,012	32,010
63	H1	上環皇后街	⁽⁸⁾		帝后華庭	7,964	25,792	50	648	1,148	66,233	60,579
64	K2	旺角亞皆老街 / 上海街	⁽⁸⁾		朗豪坊	11,976	40,810	58	2,603	0	167,414	0
65	K8	旺角廣鑄街	⁽⁸⁾		百利達廣場	1,607	4,190	10	178	272	15,160	12,746
58-65 小計 ^{(7)(F)}						59,749	163,061	175	12,675	4,989	529,592	310,324
總計 ^{(7)(D) + (E) + (F)}						70,452	207,782	260	14,794	6,628	634,930	402,333
開展 + 已完成						224,369	695,912	859	36,991	20,221	1,932,110	1,216,122
<p>註 (1) 此表中只包括公眾休憩用地，不包括私人休憩場地。</p> <p>(2) 「重建工廈」項目</p> <p>(3) 「需求主導」項目</p> <p>(4) 項目1-20, 24-27及29-31的細節有待落實，可能會在法定規劃及批地的批核過程中有所更改。</p> <p>(5) 項目18及19純為保育項目，其餘項目則為重建項目，而重建項目24, 25, 33, 39, 40, 49 及 54則包括一些保育元素。</p> <p>(6) 舊區活化項目</p> <p>(7) 在此表中的項目，當項目中的所有住宅單位已售罄，所有商業及其他樓面（不包括車位及電單車車位）已售罄或大部份租出，該項目將視作已完成項目。</p> <p>(8) 項目由前土發公司開展。</p>												

項目發展資料				備註	進度
商業樓面面積 (平方米)	其他用途 (平方米)	政府/ 團體/ 社區設施 總樓面 面積 (平方米)	公眾休憩 用地 ⁽¹⁾ (平方米)		
17,373	0	0	0		項目於2010/11年度完成 正出租店舖
23,221	0	3,080	3,700	政府 / 團體 / 社區設施為交通及社區設施	項目於2010/11年度完成 正出售車位 正出租店舖
0	0	110	2,300	政府 / 團體 / 社區設施作公廁	項目於2007/08年度完成
0	0	0	0		項目於2007/08年度完成
0	0	0	1,650		項目於2007/08年度完成
400	0	5,254	1,200	政府 / 團體 / 社區設施包括單身人士宿舍、護理安老院、日間託兒所、老人中心、輕度弱智人士宿舍及熟食中心	項目於2007/08年度完成
160,866	0	6,548	1,100	商業樓面面積包括 41,933平方米作686個酒店房間、65,793平方米作寫字樓、53,140平方米作零售用途；政府 / 團體/社區設施包括熟食中心、交通及社區設施	項目於2005/06年度完成
2,414	0	0	0		項目於2005/06年度完成
204,274	0	14,992	9,950		
215,406	0	17,189	11,156		
515,622	126,111	74,192	37,215		
					規劃中
					收購及居民搬遷
					拆卸及招標
					建造工程
					銷售及租賃
					完成